



Guide 13

Empreinte écologique et
aménagement du territoire

Coffre à outils municipal



Bleu Terre

Bâtir un avenir sobre
en carbone

Coffre à outils municipal Bleu Terre

Les citoyennes et citoyens du Canada sont fiers de leurs paysages naturels, de leurs riches écosystèmes et de leur faune. Leur constitution ne mentionne toutefois aucunement les droits et les responsabilités en matière d'environnement. Les municipalités partout au pays reconnaissent et soutiennent le droit de leurs résidents à un environnement sain. Par l'adoption de la déclaration Bleu Terre, plus de 150 administrations municipales appuient dorénavant le droit à de l'air et à de l'eau propres, à des aliments sains, à un climat stable et d'émettre leur opinion quant aux décisions qui touchent leur santé et leur bien-être.

Pour certaines municipalités, adopter la déclaration Bleu Terre constitue une affirmation claire à propos des initiatives environnementales déjà en cours. Pour d'autres, il s'agit d'une étape importante. Dans tous les cas, une fois la déclaration adoptée, toutes se demandent quelle est la suite des choses.

Ce coffre à outils fournit des idées pratiques pour passer aux étapes suivantes. Son introduction et ses 13 guides téléchargeables couvrent des sujets relatifs à la santé humaine, aux collectivités vertes et à un avenir sobre en carbone. Rédigés pour les décideurs, ces guides présentent des exemples de politiques et de projets mis en œuvre dans des collectivités au Canada et ailleurs dans le monde. Ces documents visent à informer, à inspirer et à partager de bonnes idées et d'excellentes pratiques qui formeront des collectivités plus saines, plus durables, maintenant et à l'avenir.

Voici les guides offerts:

Introduction au Coffre à outils municipal Bleu Terre

Protéger la santé humaine

- Guide 1: Qualité de l'air
- Guide 2: Eau propre
- Guide 3: Environnement non toxique
- Guide 4: Alimentation saine

Créer des collectivités écolos

- Guide 5: Accès à des espaces verts
- Guide 6: Protection et restauration de la biodiversité
- Guide 7: Déchet

Bâtir un avenir sobre en carbone

- Guide 8: Transition vers des énergies entièrement renouvelables
- Guide 9: Bâtiments écologiques
- Guide 10: Transports durables
- Guide 11: Économie verte
- Guide 12: Adaptation aux changements climatiques
- Guide 13: Empreinte écologique et aménagement du territoire

Pour poursuivre la lecture sur les mesures municipales en matière de droits environnementaux et pour consulter tous les guides du Coffre à outils Bleu Terre, rendez-vous au <http://bleutterre.ca/coffre-outils-municipal-bleu-terre/>. Pour en apprendre davantage sur le mouvement Bleu Terre et le travail effectué à l'échelle municipale, provinciale et fédérale, visitez le www.bleutterre.ca.

Les collectivités de toute taille et tous les ordres de gouvernement doivent prendre les mesures nécessaires pour assurer un environnement sain. Ce coffre à outils aide les municipalités à continuer d'ouvrir la voie.

Remerciements

Ce projet est le fruit d'une collaboration entre les auteurs Andhra Azevedo, David Richard Boyd et Alaya Boisvert, et compte également la participation de nombreuses autres personnes. Les auteurs souhaitent remercier particulièrement Cheeying Ho, Deborah Curran, Don Lidstone, John Purkis, Michelle Molnar, Nina Winham, Pierre Sadik, Rachel Plotkin et Margot Venton pour leurs révisions et leurs commentaires fort utiles.



David
Suzuki
Foundation

Fondation
David
Suzuki

Building a Low-Carbon Future

Guide 13: Ecological footprint and land-use planning

La méthode pour mesurer l'empreinte écologique généralement utilisée tient compte de tous les impacts mentionnés dans les sections précédentes. Elle évalue la pérennité d'une municipalité en faisant le calcul du nombre de planètes Terre dont on aurait besoin pour soutenir tous les humains selon l'ampleur de ces répercussions. Certaines villes, comme Vancouver, se sont fixé des objectifs visant à réduire l'empreinte écologique par habitant afin qu'elle puisse être soutenue par une seule planète Terre.

Bon nombre des politiques mentionnées dans d'autres sections aideront les municipalités à réduire leur empreinte écologique. Ci-dessous, on présente plus de pratiques d'aménagement du territoire que certaines collectivités canadiennes et à l'étranger ont adoptées pour renseigner les résidents et réduire l'impact.

Exemples canadiens de bonnes pratiques

a. Brampton, Vaughan et Richmond Hill: Mesures de durabilité

- i. **Initiatives:** Les municipalités ont collaboré pour créer un ensemble d'outils de durabilité pour évaluer les demandes de projet durant le processus de planification. Des lignes directrices qualitatives de développement durable ont d'abord été élaborées, suivies de cibles quantitatives visant l'amélioration du rendement des immeubles, l'empreinte écologique, l'intégration des espaces verts, l'accès aux transports durables et la qualité de l'environnement intérieur. Les demandeurs font le calcul d'un score de durabilité en fonction des cibles visant l'environnement bâti, la mobilité, les espaces verts et les infrastructures/bâtiments écologiques.¹
- ii. **Résultats:** En 2014, le projet d'outils de durabilité a remporté le prix d'excellence en planification, catégorie recherche/nouvelles directions, de l'Institut des planificateurs professionnels de l'Ontario.²

b. Ucluelet: Stratégie de croissance intelligente

- i. **Initiatives:** En 2007, la municipalité a intégré des normes de croissance intelligente à son plan officiel de la collectivité. Ucluelet a recours à des primes de densité, soit l'échange de la densité pour l'aménagement de commodités ou de parcs, lesquelles ont entraîné la conservation de 40% à 60% des espaces verts sur les propriétés destinées à l'aménagement.³ La municipalité exige que tous les bâtiments des nouveaux développements commerciaux et industriels soient certifiés LEED de niveau argent, et elle protège les espaces verts des lotissements grâce à une réglementation municipale des zones riveraines locales dans le POC.⁴

1 Richmond Hill, "Sustainability Metrics," 2015, <https://www.richmondhill.ca/en/find-or-learn-about/sustainability-metrics.aspx>.

2 Ontario Professional Planners Institute, "Excellence in Planning Awards," 2015, <http://ontarioplanners.ca/Knowledge-Centre/Excellence-in-Planning-Awards>.

3 Province of BC, "Ucluelet's Approach to Sustainable Development," <http://www.toolkit.bc.ca/success-story/ucluelet-s-approach-sustainable-development-planning>.

4 District of Ucluelet, Official Community Plan: Life on the Edge, 2011, http://ucluelet.ca/images/OCP_Bylaw_2011.pdf.



c. Saanich: Enveloppe de confinement urbaine

- i. **Initiatives:** Saanich a créé son enveloppe de confinement urbaine en 1964 et l'a agrandi deux fois depuis, pour des raisons de santé publique. L'enveloppe, délimitée en fonction de la capacité du réseau d'assainissement, est conçue pour protéger les terres agricoles et favoriser la densité.⁵ En vertu du POC de 2008, le district ne peut changer l'enveloppe sans tenir un référendum ou un plébiscite. Saanich maintient également une superficie minimale de territoire à l'extérieur de l'enveloppe pour continuer à réduire l'étalement urbain.⁶ Le district a renforcé sa protection en exigeant des permis pour l'aménagement des zones riveraines.

d. Hamilton, Kitchener, Waterloo et Ottawa: Subventions au réaménagement de sites contaminés

- i. **Initiative:** Hamilton, Kingston et Waterloo offrent des incitatifs pour réaménager les sites contaminés en offrant des subventions pouvant aider les promoteurs et les entrepreneurs à rédiger des rapports d'évaluation environnementale de sites. Il est possible d'obtenir des remboursements de taxes auprès de ces quatre villes pour réduire davantage les coûts d'assainissement et de réaménagement.⁷

Exemples internationaux de bonnes pratiques

e. Portland: Croissance intelligente et contrôle de l'étalement urbain

- i. **Contexte:** Les lois de l'État de l'Oregon exigent que toutes les villes et tous les comtés soient dotés d'une enveloppe de confinement urbaine.⁸
- ii. **Initiatives:** L'enveloppe de confinement urbaine de Portland a généré une augmentation de la densité de 50%.⁹ La stratégie Healthy Connected City, qui fait partie du plan de Portland de 2012, exige que tous les quartiers soient dotés de magasins d'alimentation, de logements résidentiels, d'entreprises et de services facilement accessibles. L'objectif est de créer des quartiers intégrés dans 80% de la ville d'ici 2035. L'évaluation de l'intégration des quartiers vérifie l'accessibilité en 20 minutes aux commodités, aux parcs et aux écoles.¹⁰
- iii. **Results:** En 2014, Portland a remporté le prix du C40 Cities Climate Leadership Group dans la catégorie des collectivités durables. La municipalité estime déjà économiser un milliard de dollars par année puisque les résidents utilisent moins leur voiture que dans d'autres municipalités américaines.¹¹

5 SmartGrowthBC, Urban and Rural Containment Boundaries, 2008, <http://wcel.org/smart-bylaws-guide-%E2%80%93-part-1-urban-containment-boundaries-%E2%80%93-saanich>.

6 District of Saanich, Sustainable Saanich Official Community Plan, 2008, http://www.saanich.ca/living/community/ocp/ocp_adopted_jul808_amended_aug1715.pdf.

7 Ryval, "From Brown to Gold: The Trials, Tribulations-and Rewards-of Developing Brownfields."

8 Oregon Metro, "Urban Growth Boundary," <https://www.oregon.gov/LCD/Pages/urbanrural.aspx>

9 Economist Intelligence Unit, US and Canada Green City Index.

10 City of Portland, "20-Minute Neighbourhoods," Portland Plan, 2012, <http://www.portlandonline.com/portlandplan/index.cfm?a=288098&c=52256>.

11 C40 Cities, "Portland: Healthy Connected City Network," <http://www.c40.org/profiles/2014-portland>.

Services consultatifs

Natural Step Canada (TNSC) est un organisme caritatif national dont la mission vise à s'attaquer aux changements climatiques et à accélérer la transition vers une société véritablement durable qui évolue en fonction des limites de la nature. Son académie, ses services consultatifs et ses laboratoires de transition vers la durabilité font appel aux meilleures méthodes scientifiques, pensées systémiques et approches de facilitation pour aider les gens et les organisations à collaborer, à résoudre des problèmes complexes, à favoriser l'innovation, à optimiser le rendement et à entraîner des changements de système.

TNS Canada offre un cycle de fonctionnement pour les collectivités durables (**Service Cycle for Sustainable Communities**) afin d'aider les administrations municipales à planifier la durabilité et la résilience à long terme, à intégrer la durabilité à leur culture et à leurs activités, et à faire participer les intervenants communautaires à leurs plans de durabilité.

Pour en apprendre davantage, visitez le <http://naturalstep.ca/>

Le **Whistler Centre for Sustainability (WCS)** est un organisme caritatif dont la mission est d'inspirer et de faciliter une planification efficace et des conversations pertinentes pour établir un monde meilleur. WCS offre des occasions d'engagement communautaire innovatrices, la planification et la mise en œuvre de services pour les administrations municipales partout au Canada, en misant sur son expertise et son expérience au sein de plus de 40 collectivités. Les activités du centre s'inspirent de valeurs sociales, environnementales et économiques axées sur l'avenir afin que les produits livrables finaux soient globalement imprégnés de durabilité.

<http://whistlercentre.ca>